



MOTIE

Voorstelnummer 18-182 Agendapunt 16-3

Onderwerp: Waterpark Veerse Meer - verhuizing jaarplaats houders

De raad van de gemeente Middelburg in vergadering bijeen op 8 oktober 2018

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- het mislukken en failleren van het project waterpark Veerse Meer op geen enkele wijze is te wijten aan de kampeeders en jaarplaats houders op de Witte Raaf,
- de jaarplaats houders daardoor hun geliefde vakantieplek verliezen,
- dit juridisch wel, maar moreel en maatschappelijk niet kan,
- de gemeente wel haar best doet om de caravans te verhuizen, maar het nog niet zeker is of dat gaat lukken en dit toch niet opweegt tegen het verlies van een fijne kampeerplek,
- het ook een verlies is van goedkope kampeerplaatsen op een mooie locatie voor mensen met een beperkt budget,

van mening dat,

- het wenselijk is om toplocaties ook voor mensen behorende tot het lagere segment te behouden en niet alleen aan het hogere segment over te dragen,
- baten niet alleen moeten worden gewogen in financiële maar ook in sociale zin,
- de verhuizing van de jaarplaats houders naar camping de Kruitmolen de gelegenheid biedt om daar een voor het goedkopere segment optimale locatie te creëren,
- daarvoor nog wel de nodige stappen moeten worden gezet en ondersteuning moet worden geboden om het tot een succes te maken,
- de daarvoor benodigde bestemmingswijziging de clause dient te bevatten dat het terrein van de camping uitsluitend en alleen voor kampeeders en stacaravans is en blijft bestemd en deze bestemming niet gewijzigd kan worden,
- dat de gemeente daarvoor de nodige logistieke en financiële ondersteuning dient te geven zoals verzocht in het document aan de fracties van 24 september 2018 van de vereniging Aktiegroep de Witte Raaf,
- de financiering daarvan gehaald kan worden uit het fonds voor de draaiing van van de start/landingsbaan van het vliegveld en de infrastructurele en landschappelijke voorzieningen en het daartoe dienende voorschot van Driestar af te lossen met een bijdrage uit de overige 50% extra inkomsten van de toeristenbelasting,
- de gemeente hierover in overleg dient treden met Driestar,

verzoekt het college om

- de verhuiskosten van de jaarplaats houders in voldoende mate te vergoeden zodat zoveel mogelijk jaarplaats houders daar gebruik van kunnen maken en deze verder te ondersteunen met raad en daad overeenkomstig de vijf punten zoals door de vereniging Aktiegroep de Witte Raaf zijn genoemd, met de beperking dat grondaankopen niet door de gemeente zullen worden betaald,
- bij de financiering daarvan zo mogelijk gebruikt te maken van de bereidheid van Driestar om de uitgaven hiervoor voor te schieten en deze terug te betalen uit de overige 50% van de extra inkomsten uit de toeristenbelasting van het toekomstige park en van de jaarplaats houders op de nieuwe locatie,
- de campinghouder van de Kruitmolen met raad en daad te ondersteunen zodat de benodigde uitbreiding van de camping kan slagen,
- de bestemming van de grond van de camping inclusief de nog te verwerven grond, te beperken tot tenten, caravans en stacaravans met de benodigde centrale voorzieningen en de bouw van recreatiewoningen voor de toekomst uit te sluiten,

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de SP,

Huib Ghijsen